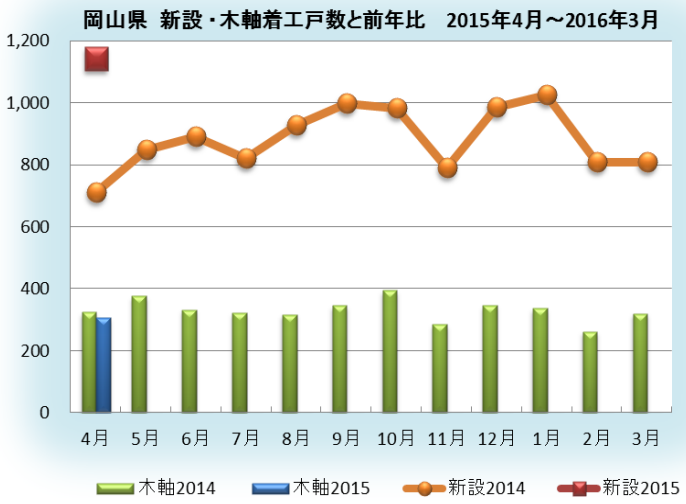
Material Factor Ⅰ

岡山県の新設住宅および木軸住宅着工戸数

（参照：国交省E-Stat　・住宅産業新聞）

平成27年4月の木軸住宅着工戸数は　306戸
前年同月比　　5.6%減
持家着工戸数　270戸
前年同月比　　8.2%減
分譲の前年比は、20.7%増

住宅に対する消費税は、引上げ半年前までに契約した物件に対して上がる前の税率が適用される経過措置が設けられており、特に契約から引き渡しまでタイムラグがある注文住宅には、駆け込みとその反動、税率引き上げ後に本格的な反動減と、2回消費税が上がったような状況であった。消費税10%引き上げ時についても、経過措置が適用されることから、16年9月末の経過措置の適用期限と17年4月の税率引き上げの2段階で反動減やマインド冷え込みが懸念される。



Material Factor Ⅱ

中小の技術向上を支援　　建築物省エネ法案審議の付帯決議で

4日の衆議院本会議で、一定規模以上の建築物に対する建築物エネルギー消費性能(省エネ性能）基準適合などを義務化する「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律案」が可決、参議院へ送付された。この法案は、2020年の住宅・建築物の省エネ基準適合義務化の一環として施行されるもの。

同法案の付帯決議で、戸建住宅についても言及しており、戸建住宅などの省エネ性能基準への適合義務化に向けて、中小工務店や大工の技術力向上に向けた支援策などが盛り込まれた。

今回の付帯決議では、戸建住宅を含めた小規模建築物の省エネ性能基準への適合義務化に向け、手続の一層の簡素化、建築側・審査側双方の負担軽減策を講じること、中小工務店や大工の技術力向上に向けた支援の実施など、制度を円滑に行うため対応力向上と、その環境整備に万全を期すこととしている。
あわせて、

・地域の気候風土に対応した伝統的構法の承継を可能とする仕組についての検討
・居住者のヒートショック防止や生活の質向上につながる断熱性能について実態調査を行い、結果を公表し国民の理解を得る努力
・木製サッシ・樹脂サッシの普及促進と防火性能にかかる技術開発や基準の合理化の検討
・既存住宅の省エネ改修を促進するために支援制度の充実と、賃貸住宅については所有者に対するインセンティブの強化の検討

を求めている。 付帯決議には法的拘束力はないが、政府は同決議を念頭に法律を施行することになる。

※　岡山県および県内市町村の住宅関連補助金一覧は別紙のとおりです。

Material Factor Ⅲ

第10回
「台所・お風呂の川柳」募集！
住生活月間協賛事業
11月2日は キッチン・バスの日
家庭文化のありようを 家族みんなで考えよう
【主催】キッチン・バス工業会
【協賛】（一財）ベターリビング／（一社）日本ガス協会／日本LPガス団体協議会／（一社）日本ハウス工業会／（一社）日本建築工業会／（一社）日本ガス石油機器工業会／ステンレス協会／（一社）日本建材・住宅設備産業協会／（一社）住宅リフォーム推進協議会／（公社）インテリア産業協会／日本繊維製品工業会
【後援】内閣府・経済産業省・国土交通省
キッチンの　音とにおいの　朝が好き
応募期間：平成26年4月15日（火）～7月15日（火）
キッチン・バス工業会

キッチン・バス工業会　川柳事務局　行　【郵送先：】
第10回「台所・お風呂の川柳」投句用紙　FAXでご応募⇒03-3436-6454
（例）キッチンの　音とにおいの　朝が好き
●ペンネーム　●ご氏名（フリガナ）　●年齢　歳　●性別　男・女
●ご住所 〒　●お電話番号 または メールアドレス　●何を見て応募されましたか？ ・当工業会のHP ・応募情報誌 ・応募サイト ・会員の企業情報 ・その他
◆応募要領　・お一人様何句でも応募いただけます。 ・自作で未発表のものに限らせていただきます。 ・入賞作品の著作権はキッチン・バス工業会に帰属するものといたします。 ・応募者の個人情報は、入賞者への賞金贈呈のみに利用させていただきます。 ・入賞発表でも盗作・類似と判断した場合は入賞を取り消します。 ・入賞作品に関する第三者からの苦情・異議申し立てに関して、当工業会は一切関知せず。入賞者が責任をもって解決するものとし、入賞者または第三者に何らかの損害が発生した場合も一切の責任を負いかねます。 ・応募に伴う郵送費等の諸経費は応募される方のご負担となります。
◆入賞作品発表　平成26年10月中旬。　入賞作品はキッチン・バス工業会ホームページで発表いたします。
◆表彰式　平成26年11月4日　東京にて開催。
この件に関するお問い合わせ先　キッチン・バス工業会川柳事務局　島崎、田中
電話03-3436-6453(9時～17時)祝日、土日は除く
＊過去の入賞作品は、当工業会のHPをご覧ください。
キッチン・バス工業会

「キッチンの音とにおいの朝が好き！」

キッチン・バス工業会は11月2日の「キッチン・バスの日」を記念して、『台所・お風呂の川柳』を募集しています。

過去に寄せられた多数の川柳から、台所・お風呂は家庭生活の中心として、家族の絆を考えるにふさわしい空間であると認識しています。

川柳を募集し、「キッチン・バスの日」を周知することで、住まいと暮らしや、家族と地域の大切さについて考える機会を増やすことが狙いです。

大賞には10万円の賞金ほか副賞も魅力的！

台所・お風呂にまつわるさまざまな出来事や家族との思い出、こどもや孫とのふれあい・絆を「5・7・5」の川柳にして、何口でもご応募してみてください。

心もお財布も、あったかくなるかも知れませんね♪